



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 31 ΙΟΥΛΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
403

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποίησης σχεδίου πόλεως Αιτωλικού, Ν. Αιτωλ/νίας... 1
Περί αναγνώρισης της ιδιωτικής παρόδου (άνωνύμου) στο ΟΤ31 ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στην περιοχή του Δήμου Μάνδρας Ν. Αττικής... 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί είδοποίησης της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομωμένης και προσκυρουμένης εκτάσεως... 3
Περί γενομένης παρακαταθέσεως προσωρινής αποζημιώσεως προσκυρωθέντος τμήματος λόγω τακτοποιήσεως εικοπέδων εις Αγγρίνιον Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας... 4

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος εις την υπ' αριθ. Φ.913.3/38/83/6505/2 Απριλίου 1981 ανακοίνωσιν του Υπουργού Έθνικης Άμυνας... 5
Διόρθωση σφάλματος στην 3616 π.ε. από 21.1.1981 απόφαση του Νομάρχου Θεσσαλονίκης... 6
Διόρθώσεις σφαλμάτων στην Έκθεση Έπιτροπής καθορισμού των όριων του Αιγιαλού στην περιοχή Πανόρμου Ρεθύμνης... 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΧΟΠ 1240

(1)

Περί τροποποίησης σχεδίου πόλεως Αιτωλικού, Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη: 1) Τις διατάξεις του Ν.Α. 3200/55 «περί Διοικητικής άποκεντρώσεως», 2) τις διατάξεις του

από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαίρεσεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων», 3) τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρρυθμίσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων», όπως τούτο τροποποιήθηκε με το αριθ. 572/1967 Β. Δ/γμα. 4) τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος «περί διοικητικής άποκεντρώσεως», 5) τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα αριθ. 677/71 και 198/1972 Βατ. Διατάγματα, 6) τη Α7/16/11/7.10.1970 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υ.Π.Δ.Ε.», 7) τη Α9/1—8/3/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Έσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών», 8) σχετική αίτηση της Σταυρούλας Αθ. Δελτινιώτη, 9) το τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη μητ/κού Αναστ. Γερολιμνή, 10) τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, τροποποιήσεως κλπ. ρυμοτομικών σχεδίων», 11) του Ν.Α. 8/1973 «περί ΓΟΚ», 12) την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Νομ/κού Συμβουλίου Δ.Ε., που διατυπώθηκε στο 3/1981 (Θέμα 276) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

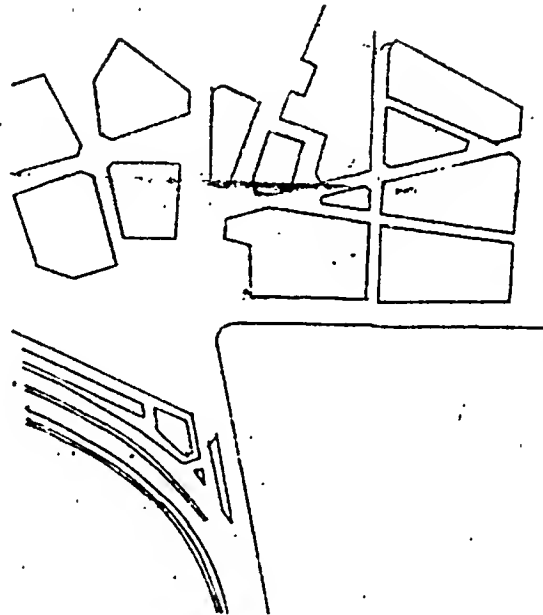
Έγκρινουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Αιτωλικού στην ιδιοκτησία της Σταυρούλας Δελτινιώτη, όπως αυτή φαίνεται στο συνοδευόν την απόφαση αυτή τοπογραφικό διάγραμμα του μητ/κού Αναστ. Γερολιμνή και στο όποιο σημειούται με κόκκινη και πράσινη γραμμή η γνωμοδότηση του Ν.Σ., διότι με την τροποποίηση αυτή αίρεται η δυσαρμονία που υπάρχει στο σημείο αυτό του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αιτωλικού και επί πλέον εξατφάζονται όμαλότερες συνθήκες κυκλοφορίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετολόγγιον, 20 Μαΐου 1981

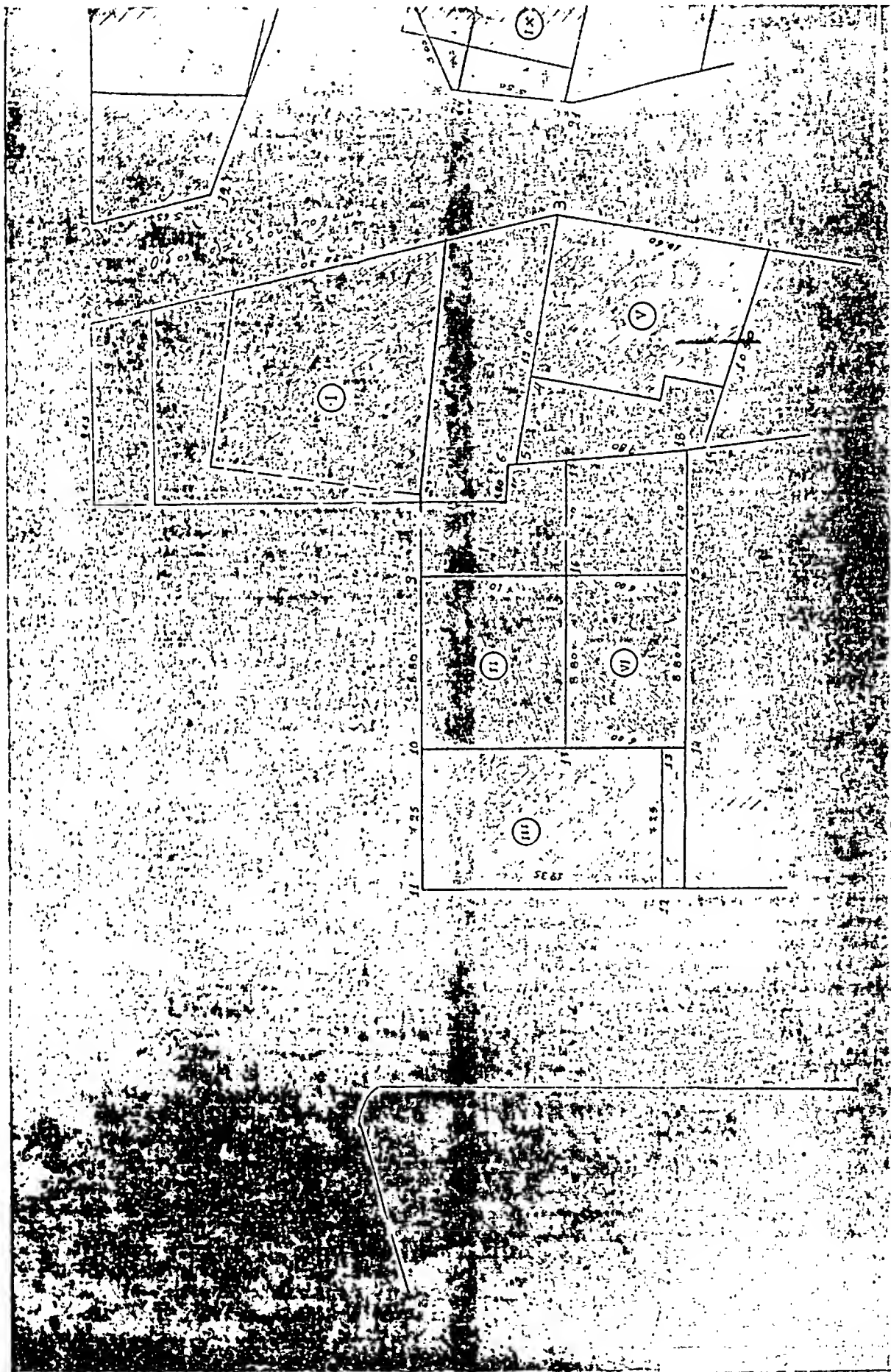
Ο Νομάρχης
ΚΩΝ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Απόσπασμα
Σχεδίου ηρώσεως
Μετρώσεως
Μ. 1:1000



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ



Επικύρωση... 40.00 μ.
 Βάθος... 18.00 μ.
 Ίσχυος... 200.00 μ.
 Αριθμός... 100.
 Αριθμός... 2.
 Αριθμός... 0.50 μ.

Πρώτος... 2.00 μ.
 Δύο... 5.00 μ.
 Τρεις... 20.00 μ.
 Τέσσερις... 100.
 Πέντε... 2.
 Έξι... 0.50 μ.



Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟΝ	Δια έκθεσιν	Εμβαδόν	Κόπος	Μεσοστάσιον
I	Σταυρούς Ιω. Ιβ. Διδασκάλου	22, 24, 26, 28	220.00 μ ²	100.00 μ ²	100.00 μ ²
II	Δημοσίου Δημ. Ιβ. Ιβ. Διδασκάλου	2, 10, 12, 14	15.00 μ ²	10.00 μ ²	10.00 μ ²
III	Βασιλείου Δημ. Ιβ. Ιβ. Διδασκάλου	10, 12, 14, 16	8.50 μ ²	8.50 μ ²	8.50 μ ²
IV	Αργίου Γεωργίου	15, 16, 18, 20, 22, 24	80.00 μ ²	80.00 μ ²	80.00 μ ²
V	Αργίου Γεωργίου	35, 36, 38, 40	116.45 μ ²	116.45 μ ²	116.45 μ ²
VI	Αργίου Δημ. Ιβ. Ιβ. Διδασκάλου	13, 14, 16, 18, 20	11.00 μ ²	11.00 μ ²	11.00 μ ²
VII	Σταυρούς Ιω. Ιβ. Διδασκάλου	22, 24, 26, 28, 30	208.75 μ ²	208.75 μ ²	208.75 μ ²
VIII	Σταυρούς Ιω. Ιβ. Διδασκάλου	24, 26, 28, 30, 32	29.00 μ ²	29.00 μ ²	29.00 μ ²
IX	Αργίου Γεωργίου	24, 26, 28, 30	50.10 μ ²	50.10 μ ²	50.10 μ ²

Αριθ. 3941/408/1981

(2)

Περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς ἰδιωτικῆς παρῶδου (ἀνωνύμου) στὸ Ο.Τ. 31, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, τὴν περιουσίαν τοῦ Δήμου Μάνδρας, Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα μὲ:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τῆς παρ. 4 τοῦ άρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, χωμῶν καὶ συνεντισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα μὲ τὸ 532/70 Ν.Δ.

γ) Τοῦ 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρητέων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων ἀρμοδιότητων», ποὺ ἐκδόθηκε σ' ἐκτέλεσιν τοῦ 532/70 Ν.Δ., ὅπως αὐτὰ τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/τα.

2. Τὴν ἀπὸ 24.11.80 αἴτηση τοῦ Σπύρου Πέτρου μὲ τὴν ὁποία ζητεῖ τὴν ἐγκοπή ἀποράσεως γιὰ τὴν παρῶδο (1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 1), ποὺ ἔχει σχηματισθεῖ πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

3. Τοὺς ἀνάλογους τίτλους ἰδιοκτησίας, στοὺς ὁποίους ἀναφέρεται ἡ ὑπόψη παρῶδος:

α) 403/1910 συμβόλαιον τοῦ Συμβ/ρου Ἐλευσίνος Παπακωνσταντοῦλου.

β) 15261/1932 συμβόλαιον τοῦ Συμβ/ρου Ἐλευσίνος Ἀναστ. Παπαδημητρίου.

γ) 15729/1932 συμβόλαιον τοῦ Συμβ/ρου Ἐλευσίνος Ἀθ. Παναγ. Ἀθάνα.

4. Τὴ σχετικὴ ἐπεξήγηση τοῦ Δήμου, ὅτι ἡ παρῶδος αὐτὴ προϋπήρχε τοῦ ἔτους 1923.

5. Τὸ ἀπὸ Νομβρίου 1980 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ ὑπ/κοῦ Θεόδωρου Λουκόπουλου.

6. Τὴν ἀπὸ 4.2.80 ὑπ' ἀριθ. 3941 πράξη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων Ν. Ἀττικῆς, ἀποφασίζουσα:

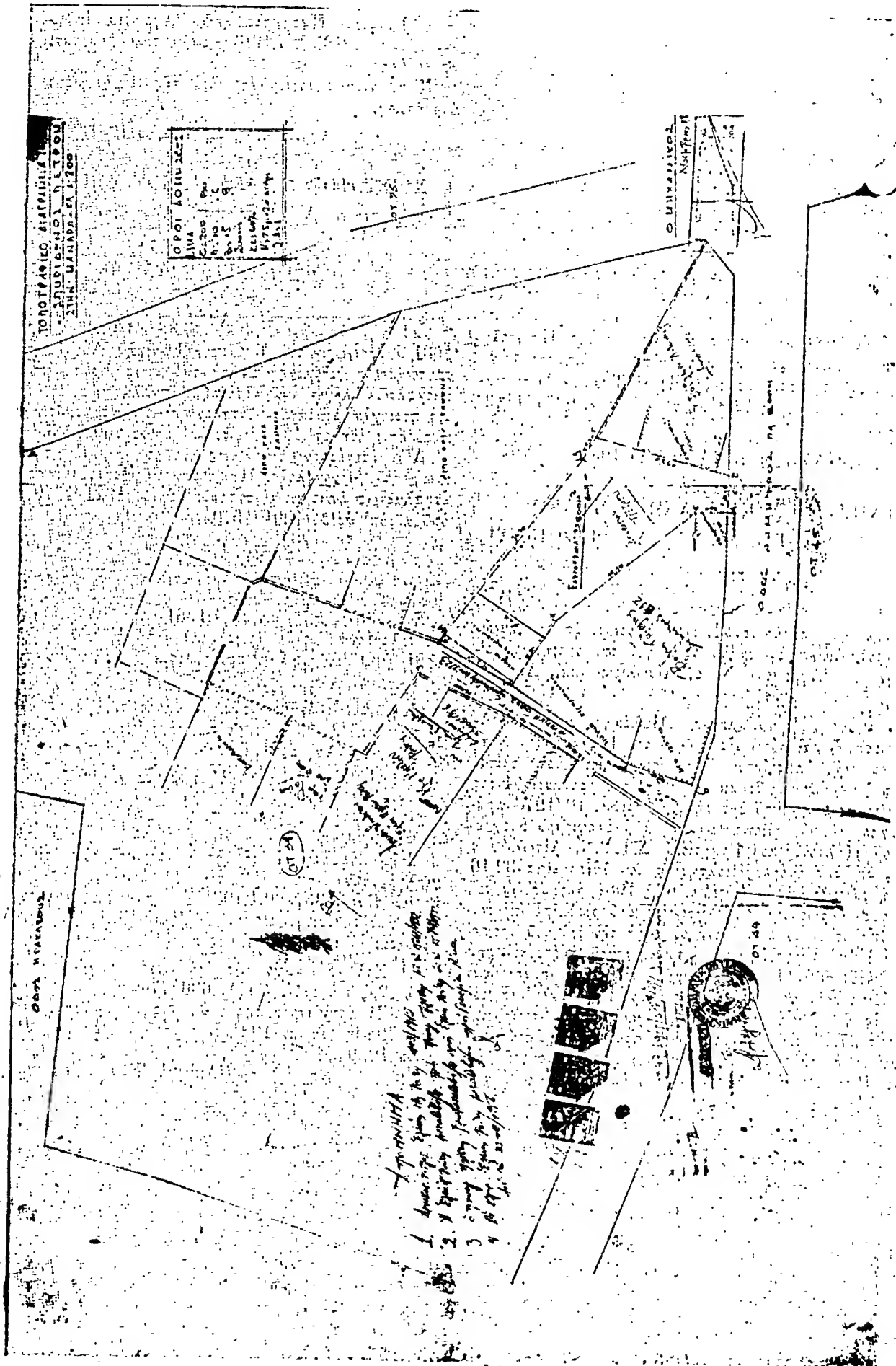
Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ παρῶδος (1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 1), ἡ εὐρισκόμενη στὸ Ο.Τ. 31 καὶ ἐμφανισμένη στὸ τοπ. διάγραμμα τοῦ Θ. Λουκόπουλου, ποὺ ἔχει σχηματισθεῖ μὲ ἰδιωτικὴ πρωτοβουλία, προϋπήρχε τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετὰ τὴν ἰσχὺ τοῦ ὁποίου δὲν ἔγινε καμιά ἀξίηση τοῦ ἐρχικοῦ κοινόχρηστου χώρου.

Ἡ ἀνωτέρω παρῶδος ἐρίσκεται μίση στὸ ἐγκλεισμένο σχέδιο τοῦ Δήμου Μάνδρας καὶ περιχλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Δήμητρος - Ἡρακλείους - Ἀνωνύμου, ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ Νομβρίου 1980 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ ὑπ/κοῦ Θεόδωρου Λουκόπουλου, τὸ ὁποῖο ἔχει θεωρηθεῖ ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας μας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Αἰγάλεω, 15 Ἀπριλίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΔΑΒΑΚΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης και προκυρουμένης έκτασεως.

Η καταθέσις Υπαπαντή σύζ. Δημητρίου Καπελλή, τὸ γένος Μιχ. Μήλιου, ἔχουσα ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρω εἰς γνῶσιν τῶν νεκτεμένων ἢ ἀξιοῦντων δικαιώματα ἐπὶ τῆς θυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 114/1979 πράξεως προκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολιτοδομίας Πειραιῶς κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 280104/1980 ἀποφάσεως τῆς αὐτῆς Ἀρχῆς, δι' ἧς ρυμοτομεῖται καὶ προκυροῦται ἔκτασις 152,20, τετρ. μέτρων, κειμένης εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Ἀγίου Δημητρίου Ἀττικῆς καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ὀλύμπου καὶ Κισσάμου καὶ μεταξὺ τῶν ὑπ' ἀριθ. 1114 καὶ 1117 Οἰκοδομικῶν τετραγώνων, ὅτι διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 389/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν (διαδικασία ἀπαλλοτριώσεων) καθορισθεῖσα προσωρινὴ τιμὴ μονάδος, κατετίθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 633741/13.7.1981 γραμματίον.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 14 Ἰουλίου 1981

Ἡ καταθέσις

ΥΠΑΠΑΝΤΗ Δ. ΚΑΠΕΛΛΗ — ΜΗΛΙΟΥ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημ. Τσμ. Δικ. Εἰς. Ἀθ. 21950/15.7.81)

(4)

Περί γενομένης παρακαταθέσεως προσωρινῆς ἀποζημιώσεως προκυρουμένου τμήματος λόγω τακτοποιήσεως οἰκοπέδων, εἰς Ἀγρίνιον Νομοῦ Αἰτωλίας καὶ Ἀκαρνανίας.

Ὁ Χριστόφορος Χαραλάμπους Πελέκης, κάτοικος Ἀγρινίου, εἰδοποιῶ καὶ φέρω εἰς γνῶσιν τοῦ Παναγιώτου Χρήστου Γαρουφαλῆ, κατοικοῦ Ἀγρινίου ἢ οἰουδήποτε τρίτου ἀξιοῦντος ἢ νεκτεμένου δικαιώματι ἐπὶ τοῦ προκυρωθέντος εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν ἐμοῦ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 10/1978 πράξεως τακτοποιήσεως ἰδιοκτησιῶν καὶ ἀναλογισμοῦ ὑποχρεώσεων τοῦ Πολιτοδομικοῦ Γραφείου Δ.Τ.Υ.Ν. Αἰτωλ/νίας τμήματος ἐκ τῆς ὁμοῦ ἰδιοκτησίας του ἐπιφανείας 32,16 τ.μ. ὅτι ἡ θυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 689/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀγρινίου καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημιώσις τοῦ ἄνω ἀκινήτου μετὰ τὴν διὰ τοῦ προταθέντος καὶ ἐπικυρωμένου συμπληρισμοῦ ἀπέχεσθαι τῆς κατὰ τὸ ποσὸν τῶν 111.440 δραχμῶν, τὸ ὅποῖον ὑποχρεοῦται ἡ αὐτὴ ἰδιοκτησία τοῦ Παναγιώτου Χρ. Γαρουφαλῆ, νὰ καταβάλῃ εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν ἐμοῦ λόγω προκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας 27,86 τ.μ., τῶν ὁρίων ἢ προσωρινῆ ἀποζημιώσεως καθωρίσθη διὰ τῆς αὐτῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀγρινίου, τὸ ὑπόλοιπον ποσὸν τῆς

ἄνω προσωρινῆς ἀποζημιώσεως ἐκ δραχμῶν δέκα ἐπὶ χιλιάδων διακοσίων (17.200) παρακατετίθη ὑπ' ἐμοῦ τὴν 2αν Ἰουλίου 1981 εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Ἀγρινίου, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 29133/2.7.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ἡ παρούσα δημοσιεύτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀγρίνιον, τῇ 4ῃ Ἰουλίου 1981

Ὁ Εἰδοποιῶν

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΠΕΛΕΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δ' Δημ. Τσμ. Ἀθηνῶν 23265/6.7.81)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(5)

Εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. Φ.913.3/38/83/6505/21 Ἀπριλίου 1981 ἀνακοίνωσιν τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Ἀμύνης περὶ γνωστοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως πρὸς ἀποζημιώσιν ἰδιοκτητῶν λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν Διαβατᾶ Θεσσαλονίκης διὰ στρατιωτικῆς ἀνάγκης, ἥτις ἐδημοσιεύθη εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 259/15.5.81 (ΦΕΚ τ. Δ'), ἐπιφέρειται διόρθωσις εἰς τὸν ἀριθμὸν τῆς ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης ἐκ τοῦ ἐτραλμένως δημοσιευθέντος ὡς ἀριθ. 1921/1979», εἰς τὸ ὅρθον ὡς ἀριθ. 1291/1979».

(Ἐκ τοῦ Ὑπουργείου Ἐθνικῆς Ἀμύνης)

(6)

Στὴν 3616 π.ε. ἀπὸ 21.1.1981 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Θεσσαλονίκης, ποὺ δημοσιεύτηκε στὸ με ἀριθμὸ 226/20.4.1981 (Φ.Ε.Κ. τ. Δ'), προστίθεται ἡ λέξις «κοινόχρηστη».

Ἔτσι συμπληρωμένη ἡ ἀπόφαση ἔχει ὡς ἐξῆς :

«Κηρύττουμε ἀναδασωτέα, με σκοπὸ τὴν ἀναδάσωση τεχνιτῶς ἔκταση 2.600 στρεμμάτων κοινόχρηστη ποὺ ἐρίσκεται στὶς θέσεις Ἀσπρες Πέτρες — Καψάλα κ.λπ.».

(Ἀπὸ τὴ Νομαρχία Θεσσαλονίκης)

(7)

Στὴν Ἐκθετὴ Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ στὴν περιοχὴ Πανόρμου Ρεθύμνης, ποὺ ἐπικυρώθηκε με τὴν 67352/20.1.1981 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Ρεθύμνης καὶ δημοσιεύτηκε στὸ 257/15.5.1981 ΦΕΚ τ. Δ', ἐπιφέρονται οἱ ἐξῆς διορθώσεις :

1) Στὸ 18ο τίχιο τῆς ἐκθέσεως διορθώνεται τὸ «Ν.Δ. 636/77», στὸ ὅρθο «Π.Δ. 636/77», καὶ

2) Ἡ ἡμερομηνία τῆς ἐκθέσεως διορθώνεται ἀπὸ «Ρέθυμνο, 20 Ἰανουαρίου 1981», στὸ ὅρθο «Ρέθυμνο, 21 Ὀκτωβρίου 1980».

(Ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο)